**Республика Адыгея**

**Муниципальное образования**

**"Кошехабльское сельское поселение"**

**Совет народных депутатов**

**РЕШЕНИЕ**

**«20» июля 2017г. № 206-р а. Кошехабль**

**Об утверждении Положения «Об организации благоустройства и озеленения территории муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение»**

**(новая редакция)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.12.2011г. № 613-ФЗ «О методических рекомендациях по разработке правил благоустройства», Совет народных депутатов муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»

**Решил:**

1. Утвердить Положение «Об организации правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение», изложив его в новой редакции (Приложение №1 к данному Решению).
2. Настоящее Решение и Правила обнародовать путем их размещения на информационном стенде в администрации поселения.
3. Считать утратившим силу Решение СНД МО «Кошехабльское сельское поселение» от 20.07.2012г. № 189 «О внесении изменений дополнений в Положение «Об организации правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» с момента вступления настоящего Решения в силу.
4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования

«Кошехабльское сельское поселение» Х.Г. Борсов

Приложение № 1

к Решению Совета народных депутатов

МО «Кошехабльское сельское поселение»

**от «20» июля 2017г. № 206-р**

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«Кошехабльское сельское поселение»**

**I. Общие правила**

1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» (далее – Правила) в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея устанавливают порядок организации благоустройства, озеленения, очистки и уборки территорий населенных пунктов Кошехабльского сельского поселения и обязательны для всех физических лиц, а также для предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовых форм.

2. В настоящих Правилах используются понятия:

1) благоустройство территорий - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории;

2) уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

3) домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

4) прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения.

5) общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан,осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

6) восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

7) зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территориях населенных пунктов;

8) место временного хранения отходов - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых коммунальныхотходов;

9) производитель отходов - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

10) уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

11) улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

12) элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды;

13) проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

14) объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования;

15) проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

16) комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

**II. Уборка территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»**

3. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых решением представительного органа сельского поселения.

Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация сельского поселения, в том числе по соглашениям со специализированными организациями, в пределах средств предусмотренные на эти цели в бюджете сельского поселения.

4. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

5. На территории Кошехабльского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил.

6. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Кошехабльского сельского поселения.

7. На территориях общего пользования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

8. Организацию уборки территорий Кошехабльского сельского поселения необходимо осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

9. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

10. Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в местах временного хранения отходов.

11. Для сбора отходов производства и потребления физические и юридические лица, указанные в пункте 3 настоящих Правил организуют места временного хранения отходов и осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает администрация Кошехабльского сельского поселения.

12. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения **с** собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими Правилами.

13. Для предотвращения засорения улиц площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов производства и потребления емкости малого размера, объемом не более 0,35 куб.м. (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил. Урны(баки) содержатся в исправном и опрятном состоянии, очищаются по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываются и дезинфицируются.

14. Удаление с контейнерной площадки отходов и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

15. Вывоз мусора и отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Уборку и очистку автобусных остановок обеспечивать организацией, эксплуатирующей данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двусторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине- до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине – на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, складам и земельным участкам- по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках -территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему : периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения- в радиусе не менее 10 метров.

17. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

18. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами, правилами торговли на рынках и настоящими Правилами.

19. Специализированные организации по озеленению населенных пунктов осуществляют содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов по соглашению с администрацией сельского поселения за счет средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на соответствующий финансовый год на эти цели.

20. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций и домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации сельского поселения.

21. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

22. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемыми дном и стенками, оборудованными крышками – металлическими решетками с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

23. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

24. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

25. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, а также дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся органами, организациями и физическими лицами, указанными в пункте 3 Правил.

26. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

27. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.

28. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в порядке, установленном Федеральными нормативными правовыми актами, нормативными правовыми актами Республики Адыгея и муниципальными правовыми актами Кошехабльского сельского поселения.

29. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте линии и сети являются бесхозяйными, уборку и очистку, отведенных для размещения линий и сетей территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

30. При очистке смотровых колодцев и подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

31. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

32. Орган местного самоуправления может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Кошехабльского сельского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации Кошехабльского сельского поселения.

**III. Особенности уборки**

**территории муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение» в весенне-летний период.**

33. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает уборку и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен постановлением администрации Кошехабльского сельского поселения.

34. Полив зеленых насаждений и газонов производятся силами организаций и домовладельцев.

**IV. Особенности уборки**

**территории** **муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение» в осенне-зимний период**

35. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен постановлением администрации Кошехабльского сельского поселения.

36. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

37. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

38. Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

39. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности. При этом назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте, обязательно. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

40. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега незамедлительно.

41. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

42. Уборка и вывозка снега ильда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров начинаются немедленно с началом снегопада и производятся, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта и во избежание снежного наката.

43. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в пункте 3 настоящих Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков на расстоянии 0,5 м и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

**V. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

44. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства

К элементам благоустройства территории относятся в том числе следующие элементы:

1) пешеходные коммуникации;

2) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;

3) детские площадки;

4) спортивные площадки;

5) контейнерные площадки;

6) площадки для выгула и дрессировки животных;

7) площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований;

8) элементы освещения;

9) средства размещения информации и рекламные конструкции;

10) ограждения (заборы);

11) элементы объектов капитального строительства;

12) малые архитектурные формы;

13) элементы озеленения;

14) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

15) водные устройства;

16) элементы инженерной подготовки и защиты территории;

17) покрытия;

18) некапитальные нестационарные сооружения.

44.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими(или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

44.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Адыгея, муниципальными правовыми актами Кошехабльского сельского поселения.

44.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему  
периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно  
быть минимальное количество проездов, которые должны выходить на второстепенные улицы при их наличии и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть, длиной не менее 20 метров у каждого выезда и оборудование для очистки колес.

45. Световые вывески ,реклама и витрины

45.1. Установка вывесок разрешается только после согласования их эскизов с администрацией сельского поселения.

45.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и включать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью незамедлительно.

45.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

45.4. На главных магистралях должна быть обеспечена горизонтальная освещенность витрины, равная 500 люксам, на всех остальных улицах 200 люксам.

45.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и размещение рекламы разрешается только на специально установленных стендах.

45.6. Очистку от объявлений опор уличного  
освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

45.7. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном решением представительного органа МО « Кошехабльский район».

46. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

46.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые  
архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая  
колеры с администрацией сельского поселения.

46.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже двух раз в год.

46.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

47. Ремонт и содержание зданий и сооружений

47.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

47.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния

собственниками зданий и сооружений либо, по соглашению с собственником,

иными лицами.

47.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад производятся по согласованию с администрацией сельского поселения.

47.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и  
вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен,  
теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения в установленном порядке.

47.5. Запрещается производить какие-либо изменения балконов,  
лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных  
фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными  
предметами домашнего обихода.

47.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий  
металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней  
утварью и другими материалами.

47.7. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а  
также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с  
обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного  
образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное  
электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и  
включать его с наступлением темноты.

**VI. Озеленение территории муниципального образования**

48. Озеленение территории Кошехабльского сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и  
охрана лесов осуществляются специализированными  
организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.

49. Физические и юридические лица, в собственности или в  
пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить  
содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих  
участках, а также на прилегающих территориях.

50. Новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц,  
площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное  
оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция  
объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по  
проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

**51. Лица, указанные в подпунктах 48 и 49 настоящих Правил, обязаны:**

1) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашиваниие травы);

2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке и в соответствии с настоящими Правилами;

3) доводить до сведения администрации сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

**52. На площадях зеленых насаждений запрещается:**

1) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

2) разбивать палатки и разводить костры

3) засорять площади зеленых насаждений и водоемы;

4) портить скульптуры, скамейки, ограды;

5) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, прикреплять к деревьям номерные знаки, всякого рода указатели и провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок и т.п., сушить белье на ветвях деревьев и кустарников;

6) ездить на лошадях, велосипедах, мотоциклах, тракторах,  
автомашинах и других транспортных средствах;

7) мыть транспортные средства, стирать белье, а также купать  
животных в водоемах;

8) парковать транспортные средства;

9) пасти скот и птицу, выгуливать домашних животных;

10) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

11) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

12) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

13) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих к ним территориях склады материалов, способные вредно воздействовать на зеленые насаждения;

14) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на  
участках,имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих  
сохранность деревьев и кустарников;

15) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

16) сжигать листву и мусор.

53. На территории Кошехабльского сельского поселения запрещается самовольная (несанкционированная) вырубка деревьев и кустарников.

54. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению администрации соответствующего сельского поселения и других органов в установленном порядке.

55. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников,  
связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется  
восстановительная стоимость.

56. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится  
после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, то пересадка насаждений производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений места посадок и пересадок определяется администрацией сельского поселения в установленном порядке.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет Кошехабльского сельского поселения.

57. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

58. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией сельского поселения в установленном порядке.

59. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории местных лесов виновные лица возмещают убытки в соответствии с законодательством.

60. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и  
кустарников осуществляется администрацией Кошехабльского сельского поселения.

61. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией соответствующего сельского поселения.

62. Снос деревьев (кроме их ценных пород) и кустарников в зонах индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно, за счет собственных средств.

**VII. Содержание и эксплуатация дорог, пешеходных дорожек, тротуаров**

63. На улицах, дорогах, пешеходных дорожках и тротуарах запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочныхработах грузов с транспортных средств и средств погрузочной техники;

3) складирование грузов и материалов на улицах, дорогах, пешеходных дорожках, тротуарах и вблизи них;

4) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

5) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

64. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Кошехабльского сельского поселения(за исключением автомобильных дорог общего пользования , мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

65. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного (дорожного) движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

66. Организации, в ведении которых находятся подземные сети коммуникаций, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуарах, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**VIII. Освещение территории Кошехабльского сельского поселения.**

67. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Кошехабльского сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

68. Освещение территории сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам, с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно- правовых форм, являющиеся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

69. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

**IX. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции**

**коммуникаций**

70. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных  
покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций,  
забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и т.п.) производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения в установленном порядке.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения а 3-х дневный срок.

71. Разрешение на производство работ по строительству,  
реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией  
сельского поселения при предъявлении: проекта проведения работ, согласованного с соответствующими службами, отвечающими за  
сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и  
пешеходов на время проведения работ, согласованной с ГИБДД; условий производства работ, согласованных с администрацией сельского поселения; календарного графика производства работ; соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении  
благоустройства земельного участка, на территории которого будут  
проводиться работы по строительству, реконструкции и ремонту  
коммуникаций.

Кроме того, при производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ предварительно согласовывается со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

72. Прокладка напорных коммуникации под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

73. При реконструкции действующих подземных коммуникаций они в обязательном порядке выносятся из-под проезжей части магистральных улиц.

74. При прокладке подземных коммуникаций в стесненных условиях в обязательном порядке проектируются и сооружаются переходные коллектора,

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

75. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц,  
проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими  
организациями при условии восстановления проезжей части автодороги  
(тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью.

76. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных  
(реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в  
предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и  
реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября года,  
предшествующего году строительства сообщить в администрацию  
соответствующего сельского поселения о намеченных работах по прокладке  
коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

77. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладкеподземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

78. До начала производства работ по разрытию необходимо в обязательном порядке:

78.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

78.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстояниине менее чем 200 метров друг от друга.

78.3. В случаях когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, - поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

78.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается,

79.Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль в установленном порядке.

80. В разрешении на производство работ устанавливаются сроки и условия производства работ.

81. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

82. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

83. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

84. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

85.Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

86. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

87. Засыпка траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иные нарушения правил производства земляных работ не допускаются, а виновные в этом привлекаются к административной ответственности в установленном порядке.

88. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем соответствующего органа местного самоуправления.

89. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

90. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

**X. Содержание животных**

91. Владельцы животных обязаны предотвращать их опасное воздействие на других животных и людей, а также обеспечивать тишинудля окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

92. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

93. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц.

94. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на  
специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

95. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

96. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.

**XI.Особые требования к доступности городской среды**

97. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания, в целях обеспечения доступности среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, в обязательном порядке предусматривается оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

98. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**XII. Праздничное оформление территории муниципального образования**

99.Праздничное оформление территорий выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

100. Работы, связанные с проведением   
 сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются  
организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по  
договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения

101. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов,  
лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

102. Концепция праздничного оформления определяется программой  
мероприятий, а также схемой размещения объектов и элементов праздничного  
оформления, утверждаемыми: при проведении сельских мероприятий – главой сельского поселения

103. При изготовлении и установке элементов праздничного  
оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость  
технических средств регулирования дорожного движения.

**XIII. Контроль за исполнением Правил**

104.Орган местного самоуправления его структурные подразделения осуществляют в пределах своих полномочий контроль за соблюдением настоящих Правил.

105. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил уполномоченные

органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

1) выдать предписание об устранении нарушений;

2) составить протокол об административном правонарушении в установленном

порядке.

3) обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании  
незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц,  
нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возмещается виновными лицами в установленном порядке.

Приложение № 1

к Правилам благоустройства

Рекомендуемые параметры

**Таблица 1. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема**

В миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |
|  |  |

**Таблица 2. Минимальные расстояния безопасности**

**при размещении игрового оборудования**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

**Таблица 3. Требования к игровому оборудованию**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

**Таблица 4. Комплексное благоустройство территории**

**в зависимости от рекреационной нагрузки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреационная  нагрузка,  чел./га | Режим пользования территорией  посетителями | | Мероприятия  благоустройства  и озеленения |
| До 5 | свободный | пользование всей  территорией |  |
| 5 - 25 | Среднерегулируемый | Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп |
| 26-50 | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строгорегулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно- тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| Более 100 |
| Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 11). | | | |

**Таблица 5. Ориентировочный уровень предельной**

**рекреационной нагрузки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта населенного пункта | Предельная рекреационная нагрузка – число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Лес | Не более 5 | - |
| Лесопарк | Не более 50 | 15-20 мин. транспорт. доступн. |
| Сад | Не более 100 | 400 – 600 м |
| Парк (многофункц.) | Не более 300 | 1,2 – 1,5 км |
| Сквер, бульвар | 100 и более | 300 – 400 м |
| Примечания: │  1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с  различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.  2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами,  ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R - рекреационная  нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь  рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно  находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15%  от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта  рекреации. | | |

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

**Таблица 6. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев**

**в зависимости от категории улицы**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей части до ствола |
| Магистральные улицы общегородского значения | 5 - 7 |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая. | |

Приложение N 2

к Правилам благоустройства

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

B = b x N x k / p , где

B - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

b - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

p - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

**Пропускная способность пешеходных коммуникаций**

|  |  |
| --- | --- |
| Элементы пешеходных коммуникаций | Пропускная способность одной полосы движения |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью | 700 |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью | 800 |
| Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары) | 800 - 1000 |
| Пешеходные дороги (прогулочные) | 600 - 700 |
| Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные) | 1200 - 1500 |
| Лестница | 500 - 600 |
| Пандус (уклон 1:10) | 700 |
| <\*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении  максимальных нагрузок, - 1500 чел./час.    Примечание.  Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м. | |

Приложение N 3

к Правилам благоустройства

ПРИЕМЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**Таблица 1. Организация аллей и дорог парка, лесопарка**

**и других крупных объектов рекреации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Типы аллей и дорог | Ширина (м) | назначение | Рекомендации по благоустройству |
| Основные пешеходные аллеи и дороги | 6 - 9 | Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами. | Допускаются зеленые  разделительные полосы  шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный Соединяет профиль может быть решен в функциональные зоны разных уровнях, которые и участки между связаны откосами, стенками собой, те и другие и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с  обрамлением бортовым  камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5м. |
| Второстепенные аллеи и дороги | 3 – 4,5 | Интенсивное  пешеходное движение  (до 300 ч/час). Допускается проезд эксплуатационного  транспорта.  Соединяют  второстепенные входы и парковые объекты между собой. | Трассируются по  живописным местам, могут  иметь криволинейные│  Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки  или др. |
| Дополнительные  пешеходные аллеи и дороги | 1,5 – 2,5 | Пешеходное движение малой интенсивности.  Не допускается проезд  транспорта.  Подводят к отдельным парковым объектам. | Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное. |
| Тропы | 0,75 – 1,0 | Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта. | Трассируются по  Крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи.  Покрытие: грунтовое естественное. |
| Велосипедные дорожки | 1,5 – 2,25 | Велосипедные прогулки | Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания.  Покрытие: твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м. |
| Дороги для конной езды | 4,0 – 6,0 | Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного  транспорта. | Продольный уклон допускается 60 промилле. Покрытие: грунтовое улучшенное. Обрезка ветвей на высоту 4 м. |
| Автомобильная дорога (парквей) | 4,5 – 7,0 | Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного  транспорта. | Трассируются по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Продольный уклон допускается 60 промилле, макс. Скорость – 40 км./час. Радиусы закруглений – не менее 15м. Покрытие: твердое асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработанное вяжущими, бордюрный камень. |
| Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны  пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные  лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных  зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.  2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком "\*", допускается  катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально  оборудованных территорий.  3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках  размером территории более 100 га. | | | |

**Таблица 2. Организация площадок городского парка**

В кв. метрах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Парковые площади и площадки | Назначение | Элементы благоустройства | Размеры | Мин. норма на посетителя |
| Основные площадки | Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями | Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень. | С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей. | 1,5 |
| Площади массовых мероприятий | Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее. | Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки – по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное. | 1200 - 1500 | 1,0 – 2,5 |
| Площадки отдыха, лужайки | В различных частях парка. Виды площадок: -регулярной планировки с регулярным озеленением; -регулярной планировки с обрамлением свободными группами растений; свободной планировки с обрамлением свободными группами растений | Везде: освещение, беседки, перлоги, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках – лужайках – газон. | 20 - 200 | 5 - 20 |
| Танцевальные площадки, сооружения | Размещаются с главными или второстепенными аллеями | Освещение, ограждение, скамьи урны. Покрытие:  Специальное. | 150 - 500 | 2,0 |
| Игровые площадки для детей: - до 3 лет – 4 – 6 лет – 7 – 14 лет | Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей. | Игровое физкультурно- оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, фунтовое улучшенное, газон. | 10 – 100  120 – 300  500 - 2000 | 3,0  5,0  10,0 |
| Игровые комплексы для детей до 14 лет | Подвижные коллективные игры | 1200 - 7000 | 10,0 |
| Спортивно-игровые для детей и подростков 10 – 17 лет, для взрослых | Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр. | Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование | 150 - 7000 | 10,0 |
| Предпарковые площади с автостоянкой | У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом | Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем. | Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта | |

**Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых**

**сооружений и площадок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объектов и сооружений | Пропускная  способность одного  места или объекта  (человек в день) | Норма площади в  кв. м на одно  место или один  объект |
| 1 | 2 | 3 |
| Аттракцион крупный <\*>  Малый <\*> | 250  100 | 800  10 |
| Бассейн для плавания: открытый <\*> | 50 х 5 | 25 х 10  50 х 100 |
| Игротека <\*> | 100 | 20 |
| Площадка для хорового пения | 6,0 | 1,0 |
| Площадка (терраса, зал) для танцев | 4,0 | 1,5 |
| Открытый театр | 1,0 | 1,0 |
| Летний кинотеатр (без фойе) | 5,0 | 1,2 |
| Летний цирк | 2,0 | 1,5 |
| Выставочный павильон | 5,0 | 10,0 |
| Открытый лекторий | 3,0 | 0,5 |
| Павильон для чтения и тихих игр | 6,0 | 3,0 |
| Кафе | 6,0 | 2,5 |
| Торговый киоск | 50,0 | 6,0 |
| Киоск-библиотека | 50,0 | 60 |
| Касса <\*> | 120,0 (в 1 час) | 2,0 |
| Туалет | 20,0 (в 1 час) | 1,2 |
| Беседки для отдыха | 10,0 | 2,0 |
| Водно-лыжная станция | 6,0 | 4,0 |
| Физкультурно-тренажерный зал | 10,0 | 3,0 |
| Летняя раздевалка | 20,0 | 2,0 |
| Зимняя раздевалка | 10,0 | 3,0 |
| Летний душ с раздевалками | 10,0 | 1,5 |
| Стоянки для автомобилей <\*\*> | 4,0 машины | 25,0 |
| Стоянки для велосипедов <\*\*> | 12,0 единиц | 1,0 |
| Биллиардная (1 стол) | 6 | 20 |
| Детский автодром <\*> | 100 | 100 |
| Каток <\*> | 100 х 4 | 51 х 24 |
| Корт для тенниса (крытый) <\*> | 4 х 5 | 30 х 18 |
| Площадка для бадминтона <\*> | 4 х 5 | 6,1 х 13,4 |
| Площадка для баскетбола <\*> | 15 х 4 | 26 х 14 |
| Площадка для волейбола <\*> | 18 х 4 | 19 х 9 |
| Площадка для гимнастики <\*> | 30 х 5 | 40 х 26 |
| Площадка для городков <\*> | 30 x 5 | 30 x 15 |
| Площадка для дошкольников | 6 | 2 |
| Площадка для массовых игр | 6 | 3 |
| Площадка для наст. тенниса (1 стол) | 5 х 4 | 2,7 х 1,52 |
| Площадка для тенниса <\*> | 4 х 5 | 40 х 20 |
| Поле для футбола <\*> | 24 х 2 | 90 х 45  96 х 94 |
| Поле для хоккея с шайбой <\*> | 20 х 2 | 60 х 30 |
| Спортивное ядро, стадион <\*> | 20 х 2 | 96 х 120 |
| Консультационный пункт | 5 | 0,4 |
| <\*> Норма площади дана на объект.  <\*\*> Объект расположен за границами территории парка. | | |

Приложение N 4

к Правилам благоустройства

ПРИЕМЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**Благоустройство производственных объектов**

**различных отраслей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отрасли предприятий | Мероприятия защиты  окружающей среды | Рекомендуемые приемы благоустройства |
| Приборостро -ительная и ра –диоэлектронная  промышленность | Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем. | Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пыльцой, семенами, волосками, пухом. Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии. |
| Текстильная промышленность | Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; шумозащита | Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов. Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающее хорошую аэрацию. Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха. Сады на плоских крышах корпусов. Ограничений ассортимента нет: лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др. |
| Маслосыро- дельная и молочная промышленность | Изоляция производственных цехов от инженерно- транспортных коммуникаций; защита от пыли | Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные одно породные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит. |
| Хлебопекарная  промышленность | Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем. | Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные одно породные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. В предзаводской зоне - одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера). Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит. |
| Мясокомбинаты | Защита селитебной территории от проникновения запаха; защита от пыли; аэрация территории | Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции. Обыкновенный газон, ажурные древесно-кустарниковые посадки. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов |
| Строительная промышленность | Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды | Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы, вязы и т.п. |