**Российская Федерация**

**Республика Адыгея**

**Кошехабльский район**

**Совет народных депутатов муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение»**

**V созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**Принято на 34-ой сессии Совета народных**

**депутатов муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение»**

**«27» июня 2025г. № 100**

**«О проведении конкурса на звание «Дом образцового содержания»**

В целях организации благоустройства территории АМО «Кошехабльское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»

Решил:

1. Утвердить Положение о проведении конкурса на звание «Дом образцового содержания» (приложение №1).
2. Утвердить состав комиссии по подведению итогов конкурса на звание «Дом образцового содержания» (приложение № 2).
3. Считать утратившим силу решение Совета народных депутатов «Кошехабльское сельское поселение» от 11.07.2014г. № 88
4. Настоящее Решение разместить на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение», а также опубликовать в периодическом печатном издании «Кошехабльские вести».
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета народных депутатов

муниципального образования

«Кошехабльское сельское поселение» А.А. Карданов

Приложение №1

к Решению СНД МО

«Кошехабльское сельское поселение»

**от «27»июня 2025г. № 100**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о проведении конкурса на звание**

**«Дом образцового содержания»**

**1. Общие положения**

1. Конкурс на звание «Дом образцового содержания» направлен на обеспечение благоустройства поселения, соблюдения чистоты и санитарного состояния зданий и дворовых территорий, формирования мировозрения населения в духе бережного отношения к жилищному фонду, объектам благоустройства.
2. Организатором конкурса является администрация Кошехабльского сельского поселения
3. Участие в конкурсе носит заявительный характер. Конкурс является открытым и проводится в соответствии с настоящим Положением.
4. Звание «Дом образцового содержания» присваивается домам индивидуального сектора и многоквартирным домам.

**2. Комиссия по подведению итогов конкурса**

2.1. Комиссия по подведению итогов конкурса:

2.1.1. Проводит осмотр и оценку объектов, выставленных участниками конкурса, по критериям, в соответствии с приложениями 1 и 2 к настоящему Положению.

2.1.2. Определяет победителей конкурса путем подсчета общего количества баллов. В случае равенства количества баллов у нескольких участников конкурса, победитель определяется путём проведения открытого голосования членов конкурсной комиссии. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании.

2.2. Итоги конкурса оформляются протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.

**3. Условия конкурса**

3.1. Конкурс проводится администрацией муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение». Объектами конкурса являются многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома независимо от формы собственности, расположенные на территории муниципального образования.

3.2. Конкурс проводится с 15.07.2025г. по 25.09.2025г. На каждый представленный объект для участия в конкурсе оформляются заявки в соответствии с приложением 1 к Положению. К заявке прилагаются конкурсные материалы, согласие па обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-Ф3 «О персональных данных».

3.3. Конкурсные материалы должны содержать характеристику объекта, представленного на конкурс, в письменной форме, цветную фотографию, отражающую характеристику объекта конкурса, адрес и контактный телефон участника конкурса. Без выполнения вышеперечисленных требований к представленным материалам заявки не рассматриваются.

3.4. Конкурс проводится в два этапа:

- первый этап - с 15.07.2025 г. по 01.09.2025 г. - приём и рассмотрение заявок;

- второй этап - с 05.09.2025 г. по 25.09.2025 г. - осмотр частных и многоквартирных домов и их прилегающих территорий, подведение итогов конкурса.

**4. Порядок проведения конкурса, критерии оценки объектов.**

4.1. Комиссия проводит осмотр объектов, выставленных на конкурс, осуществляет оценку объектов.

4.2. Комиссия подводит итоги конкурса, определяет победителя конкурса.

4.3.Звание «Дом образцового содержания» индивидуального сектора и многоквартирных домов определяется в соответствии с критериями, указанными в приложениях № 2, 3 к настоящему Положению.

.4. Оценка критериев производится по 5-балльной системе.

34.5. Результаты конкурса размещаются на официальном сайте администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» в сети интернет.

**5.Награждение победителей и участников конкурса**

5.1. Награждение победителей и участников конкурса осуществляется администрацией муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» ежегодно на торжественных мероприятиях, проводимых на территории сельского поселения.

5.2.Победители и участники конкурса награждаются дипломами и денежными призами согласно сметы расходов (приложение № 4 к настоящему Положению).

5.3. Финансирование производится из средств бюджета муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» по статье «Прочие мероприятия по благоустройству».

Приложение № 2

к Решению СНД МО

«Кошехабльское сельское поселение»

**от «27» июня 2025г. № 100**

Состав комиссии

по подведению итогов конкурса на звание

«Дом образцового содержания»

**Председатель комиссии:**

Мамхегов Рамазан Джантемирович - первый заместитель главы АМО «Кошехабльское сельское поселение»

**Секретарь комиссии:**

Таов Зураб Сафарбиевич ведущий специалист АМО

«Кошехабльское сельское поселение»

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Киргашев Касей Гумерович  Гидзев Адам Каральбиевич  Таов Мурат Зулимович  Хамдохов Азамат Абубакирович  Диверов Хизир Довлетбиевич  Апажихов Айдамиркан Исмаилович | заместитель главы по строительству и ЖКХ АМО «Кошехабльское сельское поселение»;  управляющий делами АМО «Кошехабльское сельское поселение»;  депутат СНД МО «Кошехабльское сельское поселение»;  депутат СНД МО «Кошехабльское сельское поселение»;  депутат СНД МО «Кошехабльское сельское поселение»  депутат СНД МО «Кошехабльское сельское поселение» |

Приложение № 1

к Положению «О проведении

конкурса на звание «Дом

образцового содержания»

**ЗАЯВКА**

**на участие в конкурсе на звание «Дом образцового содержания»**

1. Место расположения конкурсного участка (адрес многоквартирного дома, индивидуального дома):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Сведения о заявителе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места жительства, номер контактного телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Способ управления многоквартирным домом:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Органы управления многоквартирным домом:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: конкурсные материалы на\_\_\_\_листах.

Дата: «\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_года Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в прилагаемых документах, с целью участия в конкурсе на звание «Дом образцового содержания».

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2

к Положению «О проведении

конкурса на звание «Дом

образцового содержания»

**Критерии оценки объектов,**

**в номинации «Дом образцового содержания» индивидуального сектора**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п\п | Критерии оценки | Максимальный балл |
| 1 | Техническое и санитарное состояние фасада, цоколя жилого здания | 5 |
| 2 | Санитарное состояние дома | 5 |
| 3 | Степень озеленения и качество содержания зеленных насаждений (регулярность уборки, полива, обрезки и побелки деревьев) | 5 |
| 4 | Качество уборки дворовой территории | 5 |
| 5 | Активность жильцов дома в работах по благоустройству территории, направленных на улучшение условий проживания | 5 |
| 6 | Наличие цветника | 5 |
| 7 | Наличие номерного знака на доме | 5 |
| 8 | Содержание сельскохозяйственных животных | 5 |
|  | **Общее количество баллов** | **40** |

Приложение № 3

к Положению «О проведении

конкурса на звание «Дом

образцового содержания»

**Критерии оценки объектов,**

**в номинации «Дом образцового содержания» многоквартирных домов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п\п | Критерии оценки | Максимальный балл |
| 1 | Элементы здания находятся в технически исправном состоянии (фасад, кровля, входные группы,  отмостки, водосточные трубы) | 5 |
| 2 | Места общего пользования (подвалы, чердаки, наличие исправного освещения) содержатся в соответствии с требованиями санитарной и противопожарной безопасности | 5 |
| 3 | Заключены договора по капитальному ремонту дома | 5 |
| 4 | Выбраны формы управления домом. | 5 |
| 5 | Наличие парковки для личного автотранспорта | 5 |
| 6 | Выполнена обрезка зеленных насаждений, имеются придомовые клумбы | 5 |
| 7 | Удовлетворительное состояние проездов вдоль дома и прилегающей территории. | 5 |
| 8 | Контейнерная площадка отвечает санитарным нормам и регулярно убирается мусор. | 5 |
| 9 | Наличие исправного наружного освещения | 5 |
|  | **Общее количество баллов** | **45** |

Приложение № 4

к Положению «О проведении

конкурса на звание «Дом

образцового содержания»

**СМЕТА**

**расходов на награждение участников, занявших призовые места в конкурсе на звание «Дом образцового содержания»**

1. В номинации «Дом образцового содержания» индивидуального сектора определяется 2 победителя.

• Присуждается денежная премия на сумму по 5 000 рублей каждому победителю и аншлаг с надписью «Дом образцового содержания»

1. В номинации «Дом образцового содержания» многоквартирных домов определяется победитель, которому присуждается денежная премия на сумму 10 000 рублей и аншлаг с надписью «Дом образцового содержания».